

## ООО «СЗ «ЖБС-Проект» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

|   |   |
|---|---|
| <b>Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):</b>   | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЖБС-Проект»  |
| <b>Сокращенное наименование юридического лица</b>   | ООО «СЗ «ЖБС-Проект»  |
| <b>Регистрационный номер члена в реестре СРО</b>  | 775   |
| <b>ИНН</b>  | 9701050856  |
| <b>ОГРН/ОГРНИП</b>  | 1167746917117   |
| <b>Дата государственной регистрации юридического лица</b>   | 29.09.2016  |
| <b>Номер протокола вступления</b>   | 618 от 24.01.2023 г.  |
| <b>Дата регистрации в реестре СРО</b>   | 24.01.2023  |
| <b>Орган принятия решения о вступлении</b>  | Президиум   |
| <b>Основание принятия в члены СРО</b>   | Заявление организации от 23.01.2023 г. №00000000000000001196 (Вступление)   |
| <b>Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО</b>                                    | Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО |
| <b>Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица</b>  | Генеральный директор Велинская Анна Григорьевна   |
| <b>Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)</b> | 105082, город Москва, улица Большая Почтовая, дом 40, строение 2, этаж 1, пом. IIIA   |
| <b>Фактический адрес</b>  | 105082, город Москва, улица Большая Почтовая, дом 40, строение 2, этаж 1, пом. IIIA   |
| <b>Электронная почта организации</b>  | uris-nn@mail.ru;el@gbs5.ru;leonid@gbs5.ru   |

**Контактный телефон**

+7 999 207 42 54

**Сведения о наличии права на выполнение работ:**

| Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров |  |   |   |  |  |  |              |
|--|--|---|---|--|--|--|--------------|
| Дата решения о приеме в члены  | Номер решения о приеме в члены и дата вступления в силу решения о приеме в члены | В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) | В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | В отношении объектов использования атомной энергии | Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)       | Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности) | Статус права |
| 24.01.2023   | 618 от 24.01.2023 г., 24.01.2023   | Да  | Нет   | Нет  | первому уровню ответственности не превышает двадцать пять миллионов рублей | -  | Действует    |

**Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «СЗ «ЖБС-Проект»:**

| <u>Форма проверки</u>                        | <u>Год проведения проверки</u> | <u>Месяц проведения проверки</u> | <u>Статус проверки</u>  | <u>Примечание</u>  |
|--|--------------------------------|----------------------------------|---|--|
| Внеплановая проверка, Документарная проверка | 2023                           | Июль                             | Нарушений не имеется, Применялись Подготовлен акт №0177И-ВП2023 от 24 августа 2023 г. | Наличие задолженности по оплате членских взносов ООО СЗ ЖБС-Проект произвела оплату имеющейся задолженности по членским взносам, что соответствует: -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации |

| <u>Форма проверки</u>                     | <u>Год проведения проверки</u> | <u>Месяц проведения проверки</u> | <u>Статус проверки</u>  | <u>Примечание</u>   |
|---|--------------------------------|----------------------------------|---|---|
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2024                           | Январь                           | Нарушений не имеется, Не применялись<br>Подготовлен акт №83 от 1 апреля 2024 г.   | соответствие предоставленной документации -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации.<br>Предоставленная документация ООО «СЗ «ЖБС-Проект» - требованиям к членству Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации                |
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2025                           | Январь                           | Нарушений не имеется, Не применялись<br>Подготовлен акт №54 от 13 февраля 2025 г. | соответствие предоставленной документации -требованиям к членству в Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации.<br>Предоставленная документация ООО «СЗ «ЖБС-Проект» соответствует: - требованиям к членству Ассоциации; - требованиям стандартов и правил саморегулирования Ассоциации |

Элементы 1—3 из 3.

#### **Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:**

| <u>Мера дисциплинарного воздействия</u>                                      | <u>Основание для принятия решения</u>   | <u>Срок устранения нарушений</u> | <u>Статус документа</u>   |
|--|---|----------------------------------|---|
| <u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u> | Решением Дисциплинарного комитета от 24 августа 2023 г. выдано предписание №0177И-ВП2023 от 24.08.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 04.09.2023 г. | 04.09.2023                       | Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол от 25.08.2023 г. |

| <u>Мера дисциплинарного воздействия</u> | <u>Основание для принятия решения</u>  | <u>Срок устранения нарушений</u> | <u>Статус документа</u>   |
|---|--|----------------------------------|---|
| <u>Вынесение предупреждения</u>         | Решением Дисциплинарного комитета от 28 августа 2023 г. вынесено предупреждение №0177И-ВП2023 от 28.08.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 07.09.2023 г. | 07.09.2023                       | Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол от 11.09.2023 г. |
| <u>Приостановление права</u>            | Решением Президиума №741 от 11 сентября 2023 г. в срок до 10 декабря 2023 г. действие права приостановлено   | 10.12.2023                       | Действие возобновлено, решение Президиума, протокол №754 от 03.10.2023 г.                             |

Элементы 1—3 из 3.

#### **Сведения о взносах в компенсационные фонды:**

**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 50 000,00 рублей.**

что соответствует **первому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЖБС-Проект» имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает двадцать пять миллионов рублей**

**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 0,00 рублей.**

что **не соответствует ни одному уровню ответственности** в соответствии с этим Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЖБС-Проект» не имеет права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров

#### **Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:**

-